



## VILLA HESTIA - LE TEICH ECOTOURISME - BASSIN D'ARCACHON

### VILLA HESTIA - LE TEICH

Location de Vacances 4 adultes 1-2enfants, au Teich -  
Bassin d'Arcachon

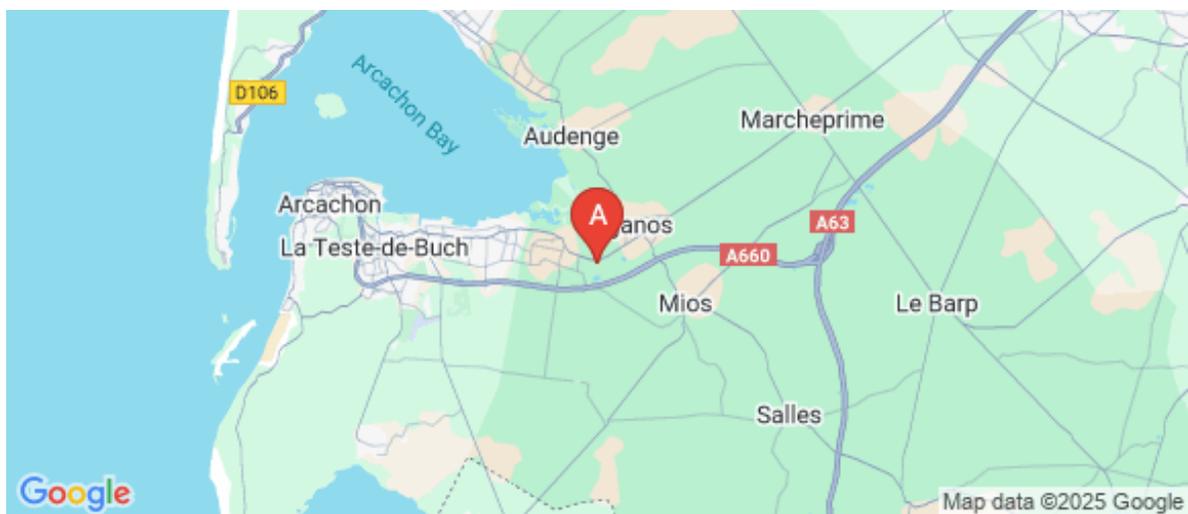
<https://villa-hestia-leteich-ecotourisme.fr>



Loïc LE CLECH

+33 6 07 90 44 47

**A** Villa Hestia 3 chamb, 5-6 personnes  
enfants compris, jardin : 27 terB rue du  
Caplande 33470 LE TEICH





Villa Hestia 3 chamb, 5-6  
personnes enfants compris,  
jardin



Maison



6

personnes



3

chambres



85

m<sup>2</sup>





La villa Hestia peut accueillir (4 adultes, 1-2 enfants) maximum, jardin (plancha, salon de jardin, table chaises, douche extérieure pour vos retours de plage), 3 chambres 1 chambre lit en 140/190, 1 chambre 2 lits 90 /200 (accolés 180/200) et une chambre 2 lits gigognes en 90/190, pour un break 5nuitées mini ou en vacances, détente, visites, stages, prix en fonction du nombre de personnes et saison, n'hésitez pas à nous appeler, à très vite sur le Bassin d'Arcachon. Prix de 95€ à 150€ en fonction de la saison et du nombre de vacanciers.

Possibilité d'arriver tous les jours de la semaine, du lundi au dimanche hors vacances scolaires, ÉTÉ le samedi.

OPTION "ménage final 50 €", il y a toujours un fonds d'épicerie (sel, poivre, huile vinaigre, sucre etc..produits d'entretien) comme dans l'esprit "refuge".

Nous sommes à 2kms du centre ville du TEICH, plage, baignade surveillée (retenue d'eau par écluse), visitez le Parc Ornithologique, port (location de bateau électriques), paddle, sortie canoës-kayac avec pique-niques, dépayasant.



A 13 km d'Arcachon ses plages ( plage d'Eyrac, Thiers, Joigny, Péreire, Arbousiers), puis village Le Mouleau, son casino, ses spectacles à l'Olympia, au vélodrome l'été, plages du Pyla sur mer. A 15kms de la dune du Pilat "spectacle grandiose" vue océan Cap Ferret, plages, plages du Robinson "départ pour le banc d'Arguin" si bien chanté par Pascal Obispo.

A 2 km de Gujan-Mestras la ville aux 7 ports ostréicoles mais aussi ses plages (port de Larros) et la jolie plage de La Hume (kite-surfeurs, paddle, phénomène des marées, puis à 15km "la dune du Pyla" (magnifique paysage, plages océanes, site extraordinaire), envol des parapentes, je vous indiquerai les petits sentiers qui conduisent à la Dune, sur le site Le Robinson départ en bateau pour le Banc d'Arguin, inoubliable, aventure, panorama, on en prend plein les yeux, à très vite.

A Gujan-Mestras, Opéra en plein air, fête des cabanes, mais aussi fêtes traditionnelles toutes les semaines (danse, spectacles, buvette restaurants) sur le Port de la Teste, et sur Gujan-Mestras (bandas, dégustation d'huîtres etc...).

Possibilité de sorties avec ostréiculteurs ou pêcheurs, visite des parcs à huîtres, n'hésitez à me demander des renseignements, au départ d'Arcachon, balades au banc d'Arguin, cabanes tchanquées, l'île aux oiseaux (si bien chantée par Pascal Obispo), le Cap Ferret, le nord bassin Andernos, Arès, Lanton Lège villages du Bassin d'Arcachon. mais aussi les parcs d'attractions pour enfants, le Zoo, Aqualand, la Coccinelle, Kid Park, accrobranches, golf géant.

Loin de la rue un chemin de 70 m dessert 2 maisons entièrement clôturées et séparées par portail (sur la rue et pour chaque maison) et haies. Nos amis les animaux ne sont pas admis. Nous vous attendons en toutes saisons, pour vous faire découvrir ce petit paradis.



## Pièces et équipements

### Chambres

Chambre(s): 3  
Lit(s): 5  
dont lit(s) 1 pers.: 4  
dont lit(s) 2 pers.: 1  
1 chambre lit 140 x 190, 1 chambre 2 lits 90 x200, 1 chambre 2 lits-gigogne 90x190  
(pour enfants)

### Salle de bains / Salle d'eau

- Salle de bains avec douche

Salle(s) d'eau (avec douche): 1  
Salle d'eau avec grande douche douche

### WC

WC: 2  
• WC indépendants  
1 côté jour, 1 côté nuit indépendants

### Cuisine

- Cuisine américaine
- Plancha
- Congélateur
- Four
- Four à micro ondes
- Lave vaisselle
- Réfrigérateur

### Autres pièces

- Salon
- Cellier
- Séjour
- Terrasse

### Media

- Télévision
- Wifi

### Autres équipements

- Lave linge privatif
- Matériel de repassage

Douche extérieure pour vos retours de plage

### Chauffage / AC

- Chauffage

### Exterieur

- Abri couvert
- Abri pour vélo ou VTT
- Barbecue
- Jardin privé
- Salon de jardin
- Terrain clos

### Divers

## Infos sur l'établissement



### Communs

- Habitation indépendante  
Un grand chemin dessert 2 maisons complètement indépendantes, clôturées et entourées de haies.



### Activités



### Réseaux

- Accès Internet



### Stationnement

- Parking  
Parking dans la propriété



### Services

- Nettoyage / ménage  
Offert taxe de séjour  
Ménage facultatif 60€ en fin de séjour.



### Extérieurs

Plancha, table et bancs, à l'arrière table et chaises de jardin

## A savoir : conditions de la location

Arrivée 16h

Départ 10h

Langue(s)  
parlée(s)

Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie

Caution 500€, et l'assurance villégiature à demander à votre assureur, avec le nom de tous les occupants.

Moyens de  
paiement

Chèques bancaires et postaux    Espèces

Ménage

Draps et Linge  
de maison

Draps et/ou linge compris

Enfants et lits  
d'appoints

Lit bébé

Animaux  
domestiques

Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 27/09/25)

Villa Hestia 3 chamb, 5-6 personnes enfants compris, jardin

Tarif pour 4personnes, rajouter 10€/nuit pour 6personnes

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 17/09/2025 au 17/10/2025	100€			650€
du 18/10/2025 au 01/11/2025				690€

## Mes recommandations



### Canoë-Kayak Club Teichois

+33 6 78 97 73 62

1 avenue de la Côte d'Argent

<http://ckct.fr>

0.2 km  
LE TEICH



Pour découvrir la Leyre, des Landes au Bassin d'Arcachon, rien de mieux qu'un embarquement en canoë ou en kayak. Le Canoë-Kayak Club Teichois, affilié FFCK, vous propose des sorties en journée ou 1/2 journée. Son école de pagaie vous permet de vous initier ou de vous perfectionner. Location de canoë-kayak en saison estivale uniquement.



### Espace WIFI - Office de Tourisme Le Teich

+33 5 56 22 80 46

Place Pierre Dubernet

<http://www.leteich-ecotourisme.fr>

2.2 km  
LE TEICH



Au centre-ville du Teich, venez vous installer avec votre ordinateur, tablette, smartphone ... dans les locaux de l'Office de Tourisme pour profiter de l'accès au wifi gratuit, mis en service pour vous permettre de rester connecté même en vacances ou en déplacement.



### Baignade aménagée au Teich

+33 5 56 22 33 60

A proximité du Port du Teich

<http://leteich.fr>

2.2 km  
LE TEICH



Sur la zone du port de plaisance et de la Réserve Ornithologique du Teich, en bordure de L'Eyre se trouve la baignade aménagée, surveillée en saison estivale uniquement, lieu idéal pour les familles. A proximité se trouve des espaces pour pique-niquer et des jeux pour les petits. L'accès des personnes handicapées est facilité grâce aux places de parking réservées, d'un chemin d'accès en caillebotis jusqu'au poste de MNS, d'un acheminement jusqu'à l'eau grâce à des « tapis de sol » plastiques, escamotables et antidérapants ; mais aussi des toilettes et table de pique-nique avec emplacement handicapé.



### Au Teich, comme un oiseau sur le sentier du littoral

+33 5 56 22 80 46

<https://static.leteich-ecotourisme.fr/up>

2.2 km  
LE TEICH



Parcourez le Delta de la Leyre en empruntant le sentier du littoral qui borde la Réserve Ornithologique et découvrez des paysages qui changent au fil des marées et des saisons. De nombreuses espèces d'oiseaux viennent s'abriter, nicher ou se nourrir dans cet espace protégé. Partez à leur rencontre, observez les et laissez vous séduire par leur nature.



### Réserve Ornithologique du Teich

+33 5 24 73 37 33

Rue du Port

<http://www.reserve-ornithologique-du-teich.fr>

2.6 km  
LE TEICH



Partez en famille, entre amis ou en groupe, petits et grands, à la découverte de l'un des plus fameux sites de nature du Bassin d'Arcachon. Sur ce site d'importance internationale pour la conservation des oiseaux, 323 espèces peuvent être observées, dont 80 nichent sur place. La réserve offre 6 km de promenades pour les observer depuis l'une des 20 cabanes aménagées près des secteurs les plus favorables. Le sentier du Rouge Gorge a été spécialement conçu pour les enfants pour connaître l'environnement de la réserve ornithologique en s'amusant. Des activités de découverte à proximité sont proposées en canoë et en kayak de mer pour découvrir le delta de la Leyre autrement.

# Mes recommandations (suite)





Map data ©2025 Google